



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6

SERVIZIO AMBIENTE MANUTENZIONE GESTIONE RIFIUTI

Tel. 0963599490 - Mail leolucaprestia@comune.vibo-valentia.vv.it

Prot. n. 21

del

25 MAG. 2013

ORDINANZA

Oggetto : rimozione – smaltimento - Bonifica – messa in sicurezza di un tetto di copertura in eternit e di una canna fumaria – Legge 257/92 – Legge Regione Calabria n. 14/2011 – immobile sito in Vena Superiore contrada Malacorona, Catastalmente censito al foglio 53 part. 734 – proprietario : Sig. Baldo Nicola, nato a Vibo Valentia il, 16/03/1924, residente a Voghera (PV) via Strada Braide n. 42C.

IL SINDACO

Premesso:

che in data 10 2017 con nota prot. n. 30550 la Sig.ra Baldo Caterina segnalava alla Polizia Municipale e alla Procura della Repubblica di Vibo Valentia, la presenza di amianto nel tetto di copertura di un casolare sito in contrada Malacorona di Vena Superiore;

Accertato che il proprietario risulta essere il sig. Baldo Nicola, nato a Vibo Valentia il, 16/03/1924, residente a Voghera (PV) via Strada Braide n. 42C, e, che detto immobile risulta catastalmente individuato al f. 53 part. 734;

Accertato inoltre che il proprietario di cui sopra, per l'immobile di che trattasi, in data 11 gennaio 2011 prot. 1435, ha depositato presso Questo Ente la scheda di autonotifica per il censimento degli edifici con presenza di materiali contenenti amianto;

Visto la relazione di sopralluogo del 17/02/2018 prot. n. 8312 della Polizia Municipale;

Visto la vicinanza del cemento amianto, tetto di copertura in onduline di eternit e canna fumaria, ad altre abitazioni, e, che lo stesso materiale, dal punto di vista macroscopico, risulta con soluzioni di continuità e ricco di licheni, potrebbe a causa della sua vetustà ed esposizione agli agenti atmosferici, subire un ulteriore e

progressivo degrado che comporterebbe uno spontaneo rilascio di fibre nell'aria, data la scarsa coesione interna, e, che per gli anzidetti motivi si configura un rischio sanitario dannoso per la salute umana;

Considerato che:

- Il cemento amianto sotto forma di lastre di Eternit è classificabile in base al D.M. del 06/09/1994, allegato 1 comma 2, lettera 2c, come materiale danneggiato, e che esiste pericolo di rilascio di fibre di amianto per deterioramento spontaneo;
- Si rende necessario adottare un'azione specifica in tempi brevi, per eliminare il possibile rilascio di fibre di amianto nell'ambiente.
- Il proprietario dell'immobile di che trattasi non ha provveduto ad attivare il programma di controllo al fine dell'accertamento della valutazione del rischio in base al D.M. del 1994, nè a nominare la figura di un responsabile, e, che tali inadempimenti sono sanzionabili in base alla Legge regionale n. 14/2011, giusta Ordinanza del Sindaco n. 94 del 04/11/2010, O.S. n. 95 del 09/11/2011, O.S. del 08/04/2016, O.S. n. 17 del 27/06/2016 e Delibera della G.M. n. 340 del 24/11/2011;
- Vista la legge 27 marzo 1992 n. 257;
- Visto il D.M. 6 settembre 1994 (normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3 e dell'art. 12, comma 2 della legge 257/92;
- Visto l'art. 54 del D.lgs. 267/2000;
- Vista la legge n. 125 del 24/07/2009;
- Vista la Legge Regione Calabria n. 14/2011;
- Viste le OO.SS. n. 94 del 04/11/2010, n. 95 del 09/11/2011, n. 10 del 08/04/2016, n. 17 del 27/06/2016;

ORDINA

- Al sig. Baldo Nicolato a Vibo Valentia il, 16/03/1924, residente a Voghera (PV) via Strada Braide n. 42C, in qualità di proprietario dell'immobile ubicato in contrada Malacorona di Vena Superiore (VV), censito al C.E.U. al foglio 53 part. 734, di richiedere con immediatezza l'intervento di un tecnico abilitato per la valutazione del rischio e l'attivazione di un programma di controllo e manutenzione al fine di ridurre al minimo il rischio per la salute umana;
- Nell'immediatezza, dalla data di notifica della presente Ordinanza, designare una figura responsabile con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto;
- Tenere un'idonea documentazione da cui risulti l'ubicazione dei materiali contenenti amianto. Sulle installazioni soggette a frequenti interventi manutentivi (ad es. caldaia e tubazioni) dovranno essere poste avvertenze allo scopo di evitare che l'amianto venga inavvertitamente disturbato;
- Garantire il rispetto di efficaci misure di sicurezza durante le attività di pulizia, gli interventi manutentivi e in occasione di qualsiasi evento che possa causare un

disturbo dei materiali di amianto. A tal fine dovrà essere predisposta una specifica procedura di autorizzazione per le attività di manutenzione e di tutti gli interventi effettuati dovrà essere tenuta una documentazione verificabile;

- Fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile, sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare;
- Nel caso siano in opera materiali friabili provvedere a far ispezionare l'edificio almeno una volta all'anno, da personale in grado di valutare le condizioni dei materiali, redigendo un dettagliato rapporto corredato di documentazione fotografica. Copia del rapporto dovrà essere trasmessa all' ASP competente.
- Nelle more di una definitiva rimozione per come previsto dalla L.R. Calabria n. 14/2011, LA RIMOZIONE, LO SMALTIMENTO, LA BONIFICA E MESSA IN SICUREZZA O LA SOVRACOPERTURA O L'INCAPSULAMENTO del tetto di copertura e della canna fumaria posti nell'immobile ubicato in Vena Media contrada Malacorona.
- Seguendo, previa richiesta del piano di lavoro, le indicazioni che verranno impartite dalla competente Azienda Sanitaria Provinciale di Vibo Valentia.

RICORDA

Tutte le operazioni dovranno essere eseguite da ditta specializzata di cui all'art. 10 del dl n. 361/1987 e iscritta ad apposito Albo;

Nel caso di rimozione i rifiuti dovranno essere smaltiti presso idoneo centro autorizzato, presentando successivamente la documentazione comprovante l'avvenuto smaltimento.

AVVERTE

Che nel caso di accertata inottemperanza a quanto ordinato si provvederà d'ufficio nei modi e termini di legge con recupero delle spese sostenute.

DISPONE

La notifica della presente Ordinanza per gli adempimenti di competenza al sig. Baldo Nicola, nato a Vibo Valentia il 16/03/1924, residente a Voghera (PV) via Strada Braide n. 42C;

Al Comandante della Polizia Municipale di Vibo Valentia;

Al Direttore del Dipartimento Prevenzione igiene e Salute Pubblica ASP di Vibo Valentia;

A S.E. il Prefetto di Vibo Valentia.

La Polizia Municipale e gli agenti della Forza Pubblica sono incaricati di vigilare sull'esatta esecuzione della presente Ordinanza.

INFORMA

Che avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R. nel termine di 60 giorni dalla data di notifica.

Che responsabile del procedimento è il P.I. Leoluca Prestia, il quale potrà essere contattato all'Ufficio informativo amianto, Servizio Ambiente sito in Piazza Martiri D'Ungheria n. 1 Vibo Valentia, tel. 0963 599286 che riceve previo appuntamento da lunedì al venerdì dalle ore 09.00 alle ore 12.00

Dell'avvenuta ottemperanza alla presente Ordinanza dovrà essere relazionato alla scrivente Amministrazione entro 10 giorni dalla realizzazione dei lavori, specificando dettagliatamente gli interventi attuati.

Il Sindaco

Dr. Elio Costa

